



Gestión Inmobiliaria Huesca, s.l.
PROMOCIÓN DE NAVES INDUSTRIALES

DOMICILIO ZARAGOZA:
C/ Silveria Fañanas, 41, bajos. 50011 ZARAGOZA
Tel. 976 300396 Fax 976 338246

Ultimas Naves

TARIFA EXCLUSIVA VENTAS MAYO – JUNIO 2011 – SEPES HUESCA

SITUACION		SUPERFICIE	PRECIO	Descuento Mayo y Junio	PRECIO FINAL	HIPOTECA	Cuota mensual	Diferencia a negociar
Parcela 14	Nave 3	280m2	160.000 €	-20.000 €	140.000 €	95.000 €	695 €	45.000 €
Parcela 14	Nave 6	280m2	165.000 €	-20.000 €	145.000 €	95.000 €	695 €	50.000 €
Parcela 14	Nave 2.1	192m2 +100 altillo	170.000 €	-28.000 €	142.000 €	95.000 €	695 €	47.000 €
Parcela 21	Nave 6	678m2	372.000 €	-72.000 €	300.000 €	250.000 €	1.250 €	50.000 €
Parcela 26	Nave 4	401m2	242.130 €	-20.000 €	222.130 €	149.930 €	1.035 €	72.200 €
Parcela 26	Nave 6	552m2	299.800 €	-30.000 €	269.800 €	210.000 €	1.420 €	59.800 €

IVA no incluido

- Dados los excepcionales precios de esta oferta, no se harán reservas en tanto no ingresen una reserva de 5.000€.
- El importe de la hipoteca puede ser aumentado en Multicaja o en su entidad financiera. Estudiaremos la financiación que Ud. precise.



CONDICIONES ALQUILER CON OPCION DE COMPRA MAYO - JUNIO 2011 – HUESCA

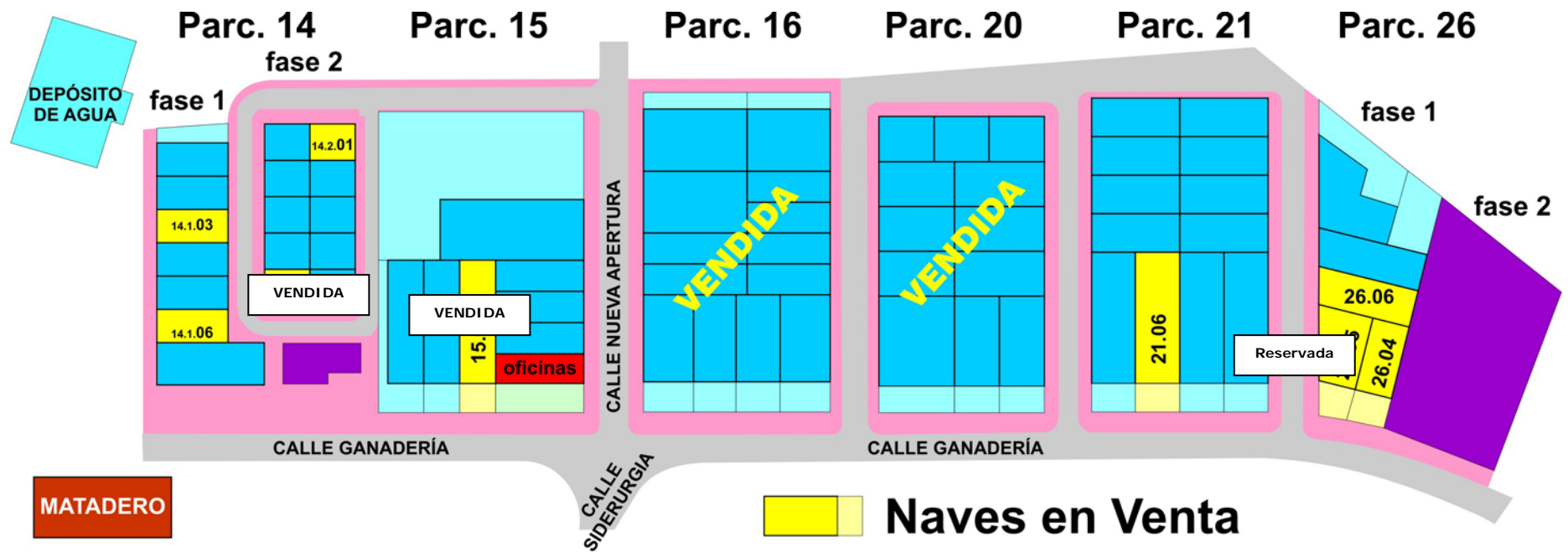
SITUACION		SUPERFICIE	Precio Venta hasta 30/06/2011	RESERVA	Alquiler mensual	HIPOTECA	Resto importe
Parcela 14	Nave 3	280m2	140.000 €	3.000 €	730 €	95.000 €	42.000 €
Parcela 14	Nave 6	280m2	145.000 €	3.000 €	730 €	95.000 €	47.000 €
Parcela 14	Nave 2.1	192m2 +100 altillo	142.000 €	3.000 €	730 €	95.000 €	44.000 €
Parcela 21	Nave 6	678m2	300.000 €	5.000 €	1.315 €	250.000 €	45.000 €
Parcela 26	Nave 4	401m2	222.130 €	5.000 €	1.085 €	149.930 €	67.200 €
Parcela 26	Nave 6	552m2	269.800 €	5.000 €	1.495 €	210.000 €	54.800 €

El Precio de VENTA DE la nave dependerá de la fecha de escritura publica:

- Si la escritura es **antes del 30/06/2011** (incluido), el precio no se incrementa y los alquileres y la reserva pagados, se descontarán del importe pendiente de pago.
- Si la escritura es **antes del 20/12/2011** (incluido), el precio se incrementará en un 5% y los alquileres pagados, se descontarán del importe pendiente de pago.
- Si la escritura es **antes del 20/12/2012** (incluido), el precio se incrementará en un 10% y los alquileres pagados, se descontarán del importe pendiente de pago.
- El importe de la hipoteca es estimado y se regularizará en función de la fecha de escritura.



PLANO DE SITUACION: Calle ganadería (Poligono Sepes)



INFORMACION: Tel 976 300396 – 629 737466
info@gestioninmobiliariahuesca.com